

80 582

COMMUNE DE LUCENS

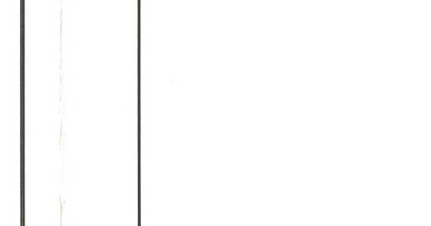
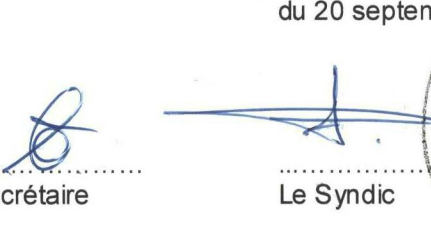
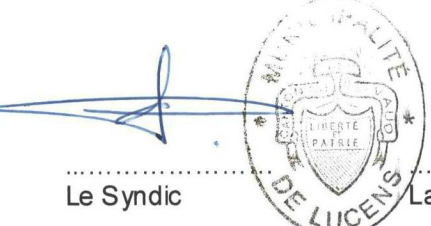
PLAN GENERAL D'AFFECTATION (PGA)

Plan fixant les zones d'affectation

1 : 5'000

Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 21 octobre 2013

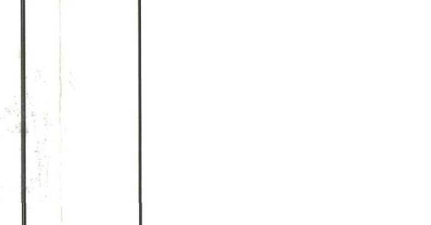
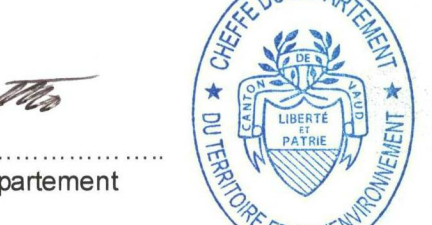
Soumis à l'enquête publique du 12 juillet 2012 au 10 août 2012 et du 20 septembre 2013 au 21 octobre 2013



Le Syndic La Secrétaire Le Syndic La Secrétaire

Approuvé par le Conseil communal dans sa séance du 28 octobre 2013

Approuvé préalablement par le Département compétent Lausanne, le 30 JAN. 2014



Le Président La Secrétaire

Mis en vigueur le 2015

Moudon, le 5 novembre 2013



NICOD + PERRIN
INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES
Ch. Châteauesec 6 Rue du Temple 9
1510 Moudon 1530 Payerne
Tél. 021/7905 15 88 Tél. 026/662 41 11
Fax 021/7905 46 30 Fax 026/662 41 12

 Périmètre du PGA (territoire de Lucens avant fusion avec Oulens)

 Périmètre du plan spécial du centre

 Périmètre du plan fixant les limites des constructions

 Zone du village A

 Zone du village B

 Zone du village C

 Zone d'habitation collective

 Zone de moyenne densité

 Zone de villas

 Zone d'utilité publique avec n° correspondant

 Zone industrielle

 Zone artisanale

 Zone ferroviaire

 Zone de verdure

 Zone naturelle protégée

 Zone agricole

 Zone agricole protégée

 Aire forestière

 Aire forestière à prescriptions spéciales liées aux cours d'eau

 Lisière forestière constatée par l'inspecteur des forêts le 8 juin 2006 ou 1er avril 2009

 Autre lisière forestière figurée à titre indicatif

 "Pré du Muret" - Zone résidentielle à développer par un plan de quartier

 "La Boutaz" - Zone résidentielle à développer par un plan de quartier

 "Valon des Vaux" - Zone d'activités à développer par un plan de quartier

 Zone occupée par un plan de quartier ** avec n° correspondant

 Domaine public

 Limite des constructions à la forêt

 Inventaire des monuments et des sites avec n° correspondant *

 Réserve naturelle avec n° correspondant *

 Prairie et pâturage sec d'importance nationale et cantonale avec n° correspondant *

 Région archéologique avec n° correspondant *

 Zone agricole comprise dans le périmètre d'extension possible de pôle de développement selon le PDCOM *

 Secteur S de protection des eaux *

 Zones S1 et S2 de protection des eaux *

* figuré à titre indicatif

** Liste des plans de quartier et plans partiels d'affectation légalisés

1) Plan partiel d'affectation (PPA) "Champs de la Croix" approuvé le 24 mai 1985

2) Plan partiel d'affectation (PPA) "En Bergère" approuvé le 26 janvier 1990

3) Plan de quartier (PQ) "En Bergère" approuvé le 31 juillet 1991

4) Plan d'affectation cantonal (PAC) "La Maladeire" approuvé le 13 mai 1995

5) Plan de quartier (PQ) "Pré de la Couronne" approuvé le 8 mars 2006

Géodonnées © Etat de Vaud

Plan établi sur la base des données cadastrales du 4 novembre 2013 et authentifié par :

Pierre-André NICOD, ingénieur EPF-SIA et géomètre officiel

